



PRÉSENTE

CONGRÈS
FNAIM
& SALON

DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER

PROGRAMME

25 & 26 NOVEMBRE 2019
CARROUSEL DU LOUVRE - PARIS



Suivez-nous sur Twitter [@FNAIM](https://twitter.com/FNAIM)
et participez aux débats avec le hashtag [#CongresFNAIM](https://twitter.com/hashtag/CongresFNAIM)

9 H 00

MATINÉE DE LANCEMENT

ACCUEIL DES CONGRESSISTES
ET OUVERTURE DU SALON DES EXPOSANTS

9 H 30

-

14 H 30

ATELIERS-MÉTIER & ATELIERS EXPOSANTS
22 SESSIONS EN SALLES DELORME, GABRIEL ET SOUFFLOT
RENCONTRES EXPOSANTS

15 H 00



SALLE LE NÔTRE

PLÉNIÈRE DE BIENVENUE

RÉTROSPECTIVE 2019 / PERSPECTIVES

> Jean-Marc TORROLLION, Président de la FNAIM



ÉCHANGE FNAIM / FFB

> Jacques CHANUT, Président de la Fédération
Française du Bâtiment

RÉVÉLATION DU NOUVEAU SYMBOLE DE NOS PROFESSIONS

#Caducée #ELAN #ReconnaissanceTitres

L'EXPERT

#Excellence #ConquêteCommerciale

> Michaël AGUILAR, Expert en techniques de vente



17 H 00

-

18 H 30

ATELIERS-MÉTIER & ATELIERS EXPOSANTS
6 SESSIONS EN SALLES DELORME, GABRIEL ET SOUFFLOT
RENCONTRES EXPOSANTS

18 H 30

EXPOSITION LÉONARD DE VINCI

COMPLET

Pour ceux ayant réservé, rdv à l'accueil du Congrès à 18h30

19 H 00

APÉRITIF STAND FNAIM

#Trattoria #Italia



21 H 00

FERMETURE



Suivez-nous sur Twitter @FNAIM

et participez aux débats avec le hashtag #CongresFNAIM

9 H 00

ACCUEIL DES CONGRESSISTES
ET OUVERTURE DU SALON DES EXPOSANTS

MATINÉE ÉCONOMIQUE ET POLITIQUE

9 H 30

OUVERTURE DE PLÉNIÈRE

> **Julien BRIZET**, Agent commercial immobilier et YouTubeur

SÉQUENCE INTERNATIONALE

Lancement de l'année de l'Italie

- > **Francesco BURELLI**, Président de l'ANACI
- > **Leonardo CARUSO**, Président-adjoint de l'ANACI
- > **Federico RANUZZI de BIANCHI**, Membre du bureau de la FIAIP

TABLE-RONDE ÉCONOMIQUE

- > **Nicolas BOUZOU**, Économiste
- > **Olivier MARIN**, Rédacteur en chef du Figaro Immo
- > **Ingrid NAPPI-CHOLET**, Professeur-chercheur à l'ESSEC Business School



TABLE-RONDE POLITIQUE

- > **Dominique ESTROSI SASSONE**, Sénateur des Alpes-Maritimes
- > **Valérie GOMEZ-BASSAC**, Députée du Var
- > **Mickaël NOGAL**, Député de Haute-Garonne
- > **François PUPPONI**, Député du Val-d'Oise
- > **Guillaume VUILLETET**, Député du Val-d'Oise



DISCOURS

> **Jean-Marc TORROLLION**, Président de la FNAIM

ALLOCATION DE CLÔTURE

> **Julien DENORMANDIE**, Ministre de la Ville et du Logement



12 H 00

ATELIERS-MÉTIERS & ATELIERS EXPOSANTS
6 SESSIONS EN SALLES DELORME, GABRIEL ET SOUFFLOT



14 H 30

RENCONTRES EXPOSANTS

15 H 00

SÉQUENCE ÉCONOMIQUE ET DIGITALE

OUVERTURE DE PLÉNIÈRE

> **Julien BRIZET**, Agent commercial immobilier et YouTubeur

LES ENJEUX DU DIGITAL DANS L'IMMOBILIER : DÉCRYPTAGE

*#UsagesDigitaux #OpenData #IntelligenceArtificielle
#MarketPlaceImmo #Incubateur #StartUpsFNAIM*

- > **Christophe AUGER**, Directeur de la Stratégie et du Développement de NEXITY
- > **Daniel BINTZ**, Ambassadeur du FNAIM Lab
- > **Olivier BUGETTE**, Fondateur de La Boîte Immo
- > **Juliette GILLIGAN**, Spécialiste de Facebook Marketplace
- > **ARTHUR KANNAS**, Cofondateur de l'agence digitale Heaven

16 H 30

RENCONTRES EXPOSANTS

17 H 30

FERMETURE



SALLE LE NÔTRE



SALLE LE NÔTRE



LES ATELIERS DU LUNDI

	SALLE GABRIEL	SALLE SOUFFLOT	SALLE DELORME
9 H 30	<p>ARILIM ASSURANCES L'Ubérisation de l'assurance dans la gestion locative</p> <ul style="list-style-type: none"> Marie-Cécile FRECON, Gérante 	<p>FILHET ALLARD La solvabilité est-elle vraiment le critère central pour les assurances Loyers Impayés ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Gilles DURAND, Manager du département des professionnels de l'immobilier 	<p>ÉDITIONS FRANCIS LEFEBVRE L'actualité Immobilière décryptée en 20 minutes</p> <ul style="list-style-type: none"> Olivier DESUMEUR, Responsable éditorial et rédaction pluridisciplinaire Séverine JAILLLOT, Rédaction pluridisciplinaire
10 H 00	<p>SEITRA L'impact des nouvelles technologies sur la relation clients</p> <ul style="list-style-type: none"> Mikhaïl ROCHE, Directeur Produit et Innovation 	<p>CONSORTIUM IMMOBILIER Comment trouver des acheteurs et des vendeurs avec les réseaux sociaux ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Mickaël CARTON, Gérant - Fondateur Consortium Immobilier 	<p>LE BON COIN Comment créer de la proximité au travers du numérique ?</p> <ul style="list-style-type: none"> François DI DIO, Directeur de la stratégie et du développement immobilier
10 H 30	<p>AC3 Votre stratégie digitale au cœur de votre business : Qui sont vos réels concurrents et comment vous démarquer ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Grégory LOSSON, Directeur Digital 	<p>FICHER AMEPI Une nouvelle application et des tarifs à la baisse ! Permettre l'accès partout et à tous moments à l'ensemble des biens a vendre, vendus, c'est le nouveau défi du Fichier Amepi !</p> <ul style="list-style-type: none"> Philippe GODET, Directeur Exécutif 	<p>OPINION SYSTEM Comment gérer un client insatisfait ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Jean-David LEPINEUX, Co-Fondateur OPINION SYSTEM
11 H 00	<p>DEVENEZ EXPERT IMMOBILIER</p> <ul style="list-style-type: none"> Sébastien DECHENE, Secrétaire Adjoint et Administrateur CEIF - COFARIS EVALUATION Helène LERETRE, Administrateur CEIF Denis PELOUSE, Président de la CEIF Philippe RAJON, Administrateur CEIF Rémi SERAIS, Trésorier et Administrateur CEIF 	<p>GÉOLOCALISATION ET EXPERTISE LOCALE : UN DUO GAGNANT</p> <ul style="list-style-type: none"> Serge ARNAUD, Directeur de développement imprimerie DECOMBAT David BENBASSAT, Directeur Général BIEN'ICI Philippe DE LIGNIVILLE, Directeur Marketing et Communication BIEN'ICI 	<p>PRÉVISITE Comment valoriser vos annonces grâce aux nouveaux outils digitaux de création de contenu enrichi ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Stéphane CARON, Directeur Général
11 H 30			<p>ERA FRANCE Les 5 Challenges que devront affronter les professionnels de l'Immobilier dans les années à venir</p> <ul style="list-style-type: none"> François GAGNON, Président d'ERA Europe et France
12 H 00	<p>VERLINGUE IMMOBILIER Recrudescence des sinistres d'intensités en copropriété : quels sont les moyens de prévention ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Dominique LUCAS, Chargé de prévention 	<p>MEILLEURS AGENTS Les Français souhaitent-ils se passer d'agents immobiliers ?</p> <ul style="list-style-type: none"> Sébastien DE LAFOND, Co-founder & CEO MEILLEURSAGENTS.COM 	<p>La BOITE IMMO Coopétition versus Ubérisation</p> <ul style="list-style-type: none"> Olivier BUGETTE, PDG et Fondateur LA BOITE IMMO



LES ATELIERS DU LUNDI

	SALLE GABRIEL	SALLE SOUFFLOT	SALLE DELORME
12 H 30 - 13 H 00	VILOGI De la convergence des activités à l'émergence des chasseurs de lots <ul style="list-style-type: none"> Samuel ESSAKA EKEDI, Directeur du Développement 	KEYMEX IMMOBILIER Comment adapter le statut des professionnels de l'immobilier à l'évolution du marché ? <ul style="list-style-type: none"> Frédéric SIMON, PDG du réseau KEYMEX Immobilier 	Comment se démarquer de la concurrence en communiquant ? <ul style="list-style-type: none"> Romain CARTIER, Coach en immobilier

13 H 30 - 14 H 30	FNAIM LAB : INNOVATION, TRANSFORMATION ET DISRUPTION AU SERVICE DE LA PROFESSION ET DES MÉTIERS DE L'IMMOBILIER <ul style="list-style-type: none"> Daniel BINTZ, Président du FNAIM LAB Arthur AUBIN, NOVACCESS André AUGST, CEP-CICAT/D3A Cyril BRIOUDE, ASKANDY David GOLDSTEIN, REASOLVE Aude HAMON, CHOUETTECOPRO Alexandre MEYER, WEPROOV François PAIX, EQGER 	AIDES À LA MOBILITÉ ET À LA RÉNOVATION : PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER, SAISISSEZ LES LEVIERS D'AFFAIRES QUI S'OFFRENT À VOUS ! <ul style="list-style-type: none"> Olivier BARRAT, Directeur de l'Offre de Services chez Action Logement Jérôme DRUNAT, Direction Générale APAGL Benoît FAUCHARD, Secrétaire Général FNAIM 	TRANSACTION : LES NOUVEAUX MODÈLES D'ENTREPRISE <ul style="list-style-type: none"> Bruno CASSIN, Administrateur FNAIM Christian FABRE, Directeur Général Keller Williams France Cédric LAVAUD, Président de la FNAIM Moselle, membre du CA de l'AMEPI Michel LE BRAS, Proprietes- privees.com Laurent VIMONT, Century 21
-------------------------	---	--	---



PLÉNIÈRE EN ESPACE LE NÔTRE

17 H 00	SPI SEPTEO L'Intelligence augmentée au service de la reconnaissance automatisée des facture <ul style="list-style-type: none"> Frédéric FOUQUET, Product Manager Gestion Locative 	KELLER WILLIAMS FRANCE Les atouts du nouveau modèle interdépendant et Agent-Centric <ul style="list-style-type: none"> Christian FABRE, Directeur Général du Groupe KELLER WILLIAMS France 	Frustrations et déceptions dans votre quotidien de professionnel de l'Immobilier ? Transformez-les en forces grâce à l'humour et l'auto-dérision ! <ul style="list-style-type: none"> Julien BRIZET, Agent Commercial dans l'immobilier et Youtuber
17 H 30 - 18 H 30	AVENIR, DÉVELOPPEMENT ET ADAPTATION DE NOTRE MÉTIER D'INTERMÉDIAIRE EN TRANSACTION DE FONDS DE COMMERCE ET D'ENTREPRISES (ITEC) <ul style="list-style-type: none"> Bruno BROSSET, Administrateur FNAIM Benoît DAVID, Président de la commission commerce FNAIM Philippe PELOUSE, Président de la CEIF FNAIM Membres du Bureau de la Commission Commerce FNAIM <ul style="list-style-type: none"> Jean-Marc BEUREL Emmanuel MARCHAND Philippe RAJON 	L'ÉCO-RÉNOVATION DES COPROPRIÉTÉS : AU DELÀ DE LA CONTRAINTE, L'OPPORTUNITÉ ! <ul style="list-style-type: none"> Benoît FAUCHARD, Secrétaire Général FNAIM Rachel BROEBECKER, Gérante du cabinet Cagim Sogedim Antoine DESBARRIÈRE, Directeur de l'Association QUALITEL et Président de CERQUAL Qualitel Certification Laetitia LECOUTURIER, Chargée de mission transition énergétique en copropriété de la FNAIM Grand Est 	GESTION IMMOBILIÈRE : CE QUE PROPOSE LE RAPPORT NOGAL <ul style="list-style-type: none"> Catherine ALBANESI, Administratrice FNAIM Nicolas BOUSCASSE, Président de la Commission Gérance FNAIM Nicolas LANTERI, Administrateur FNAIM Alain LEDEMAY, Directeur Général GALIAN Valérie SOUIED, Juriste, FNAIM



LES ATELIERS DU MARDI

SALLE GABRIEL

SALLE SOUFFLOT

SALLE DELORME



PLÉNIÈRE EN ESPACE LE NÔTRE

<p>12 H 00 - 13 H 00</p>	<p>LE MARCHÉ IMMOBILIER ITALIEN : MODE D'EMPLOI, RETOURS D'EXPÉRIENCE ET PERSPECTIVES DE COOPÉRATION</p> <ul style="list-style-type: none"> • Didier CAMANDONA, Administrateur de la FNAIM et Administrateur de la Chambre du Grand Paris • Leonardo CARUSO, Président Adjoint de l'ANACI et Délégué aux affaires étrangères • Emmanuel DI GIROLAMO, Administrateur de la FNAIM et Représentant International • Federico RANUZZI DE BIANCHI, Membre du Bureau de la FIAIP et Délégué aux affaires étrangères 	<p>COLOCATION 3.0 : ACTUALITÉS, PARTICULARITÉS ET SINGULARITÉ D'UN MODÈLE EN PLEIN BOOM !</p> <ul style="list-style-type: none"> • Philippe CUER, Administrateur FNAIM • Mickaël RAIMON, Vice Président de la Commission Nationale Gérance Locative FNAIM • Valérie SOUJED, Juriste FNAIM 	<p>LA COPROPRIÉTÉ : CE QUI CHANGE EN 2019-2020</p> <ul style="list-style-type: none"> • Loïc CANTIN, Président Adjoint de la FNAIM • Jean-Charles ALBANESI, Président de la Commission Syndic FNAIM • Stéphane DURAND, Administrateur FNAIM • Patrice LEBATTEUX, Avocat honoraire et Président de la CNEC (Chambre Nationale des Experts en Copropriété)
--	---	---	---

<p>13 H 30 - 14 H 30</p>	<p>LE DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER, ACTEUR DE LA CARTE D'IDENTITÉ DU LOGEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Yannick AINOUCHE, Président de la franchise EX'IM • Guillaume EXBRAYAT, Président de la franchise DIAGAMTER • Thierry MARCHAND, Président de la Chambre des Diagnostiqueurs Immobiliers FNAIM • Jean-Marc MOINARD, Président Adjoint CDI FNAIM 	<p>PLACE DE L'HUMAIN, INTÉGRATION DES JEUNES ... : LES 10 GRANDES TENDANCES « GREEN » DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Virginie HOUZÉ, Directeur Études et Recherche France, JONES LANG LASSALLE • Marie-Laure LECLERCQ DE SOUSA, Directeur du département Agence France, JONES LANG LASSALLE • Magali MARTON, Head of Research - France, CUSHMAN & WAKEFIELD 	<p>L'IDENTITÉ PROFESSIONNELLE : POURQUOI ? COMMENT ? QUELLES PERSPECTIVES AU SERVICE DE LA PROFESSION ?</p> <p>Débat en présence de journalistes accrédités</p> <ul style="list-style-type: none"> • Jean-Marc TORROLLION, Président Fédéral FNAIM • Éric ALLOUCHE, Directeur Général, ERA Immobilier • Christine FUMAGALLI, Présidente d'ORPI <p>Et d'autres Présidents de réseaux invités</p>
--	---	--	---



PLÉNIÈRE EN ESPACE LE NÔTRE

FNAIM Lab



Reasolve



WeProov

INTERVENTION

LE LUNDI EN WORKSHOP - SALLE GABRIEL À 13H30

FNAIM LAB : Innovation, transformation et disruption au service de la profession et des métiers de l'immobilier

Daniel BINTZ, Président du FNAIM LAB

Arthur AUBIN, NOVACCESS

André AUGST, CEP-CICAT/D3A

Cyril BRIOUDE, ASKANDY

David GOLDSTEIN, REASOLVE

Aude HAMON, CHOUETTECOPRO

Alexandre MEYER, WEPROOV

François PAIX, EQQER

ET LE MARDI EN PLÉNIÈRE - SALLE LE NÔTRE À 15H00